

高州市汽车客运总站视频监控、显示大 屏、WIFI 网络工程

【采购编号：8833-108MMZHZB16】

竞 争 性 谈 判 文 件



正昊招标采购代理
ZHENGHAO TENDERING PURCHASING AGENT

发布日期：2017 年 1 月

高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程竞争性谈判公告

茂名市正昊招标采购代理有限公司（以下简称“代理机构”）受茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司（以下简称“采购人”）的委托，对高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程进行竞争性谈判采购，欢迎广大供应商参加竞标。

一、采购编号：8833-108MMZHZB16

二、采购项目名称：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程

三、采购预算：详见谈判文件

四、项目内容及需求(采购项目技术规格、参数及要求)：

1、项目内容：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程。（详见第二部分“用户需求书”）

2、简要技术要求或招标项目的性质：详见谈判文件“用户需求书”。

3、本项目不分包，报价单位应对本项目内所有内容进行报价，不允许只对其中部分内容进行报价。

五、报价单位资格：

1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的企（事）业法人或其他组织，取得合法工商营业执照，具有相关的经营范围；

3、本项目不接受联合体报价。

六、符合资格的供应商在 2017 年 1 月 6 日至 2017 年 1 月 12 日期间（上午 9:00~11:00 下午 15:00~17:00，法定节假日除外）到茂名市正昊招标采购代理有限公司购买磋商文件，磋商文件每套售价 300.00 元（人民币），售后不退。报名方式为现场报名，购买磋商文件时须提供以下资料及采购文件发售登记表（于 <http://www.mmzhenghao.com/> 处下载）加盖公章装订成册一式一份提交：

1、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书（原件）；



2、营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本（三证合一的请携带营业执照副本）（复印件加盖公章，提供原件核对）；

七、响应文件递交截止日期：2017 年 1 月 13 日 9 时 00 分

八、报价文件递交地点：茂名市正昊招标采购代理有限公司（详细地址：茂名市油城八路 13 号大院 1 号 2 楼开标室）（开始受理响应文件时间：2017 年 1 月 13 日 8：30）

九、谈判时间： 2017 年 1 月 13 日 9 时 00 分

十、谈判地点：茂名市正昊招标采购代理有限公司（详细地址：茂名市油城八路 13 号大院 1 号 2 楼评标室）

十一、本公告期限（3 个工作日）自 2017 年 1 月 6 日至 2017 年 1 月 10 日止

十二、谈判文件公示/下载：<http://www.mmzhenghao.com/>

采购人联系人：冯先生

采购机构联系人：柯先生

电话：0668-3917788

传真：0668-3915533

联系地址：茂名市油城八路广东省电信实业集团公司茂名综合办公楼 4 楼 402（入口位于中国人民银行茂名中心支行正对面）

邮编：525000

开户行：中国建设银行股份有限公司茂名市新福二路分理处

账户：4405 0169 0043 0912 3666

茂名市正昊招标采购代理有限公司

2017 年 1 月 6 日



目 录

第一部分	报价邀请函.....	4
第二部分	用户需求书.....	6
第三部分	谈判须知.....	23
第四部分	合同书格式.....	32
第五部分	响应文件格式.....	41

第一部分 报价邀请函

茂名市正昊招标采购代理有限公司（以下简称“代理机构”）受**茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司**（以下简称“采购人”）的委托，对**高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程**进行竞争性谈判采购，欢迎广大供应商参加竞标。

一、采购编号：8833-108MMZHZB16

二、采购项目名称：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程

三、采购预算：¥359124.56 元（大写：叁拾伍万玖仟壹佰贰拾肆元伍角陆分）

四、项目内容及需求(采购项目技术规格、参数及要求)：

1、项目内容：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程。（详见第二部分“用户需求书”）

2、简要技术要求或招标项目的性质：详见谈判文件“用户需求书”。

3、本项目不分包，报价单位应对本项目内所有内容进行报价，不允许只对其中部分内容进行报价。

五、报价单位资格：

1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的企（事）业法人或其他组织，取得合法工商营业执照，具有相关的经营范围；

3、本项目不接受联合体报价。

六、响应文件递交截止日期：2017 年 1 月 13 日 9 时 00 分

七、报价文件递交地点：茂名市正昊招标采购代理有限公司（详细地址：茂名市油城八路 13 号大院 1 号 2 楼开标室）（开始受理响应文件时间：2017 年 1 月 13 日 8：30）

八、谈判时间：2017 年 1 月 13 日 9 时 00 分

九、谈判地点：茂名市正昊招标采购代理有限公司（详细地址：茂名市油城八路 13 号大



院 1 号 2 楼评标室)

十、谈判文件公示/下载: <http://www.mmzhenghao.com/>

采购人联系人: 冯先生

采购机构联系人: 柯先生

电话: 0668-3917788

传真: 0668-3915533

联系地址: 茂名市油城八路广东省电信实业集团公司茂名综合办公楼 4 楼 402 (入口位于
中国人民银行茂名中心支行正对面)

邮编: 525000

采购信息查询:

茂名市正昊招标采购代理有限公司网 (<http://www.mmzhenghao.com/>)

茂名市正昊招标采购代理有限公司

2017 年 1 月 6 日



第二部分 用户需求书

一、项目情况介绍

- 1、项目名称：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程
- 2、建设地点：高州市汽车客运总站
- 3、资金情况：已落实
- 4、总承包工程承包范围：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程(按工程量清单施工)。
- 5、说明：暂估价、暂列金额、安全文明施工费不参与竞争，所有报价单位必须按本最高限价所列出的暂估价、暂列金额、安全文明施工费纳入项目总报价，暂估价结算时按实调整，暂列金额、安全文明施工费按实际发生结算。

二、供应商资格要求

- 1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的企（事）业法人或其他组织，取得合法工商营业执照，具有相关的经营范围；
- 3、本项目不接受联合体报价。

三、工程量清单

名称	工程控制价（元）
茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程	195241.62
茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程	26546.45
茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程	137336.49
合计	359124.56



单位工程投标报价汇总表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	LED 大屏		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费	6900.08	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	材料检验试验费		
3.8	预算包干费		
3.9	工程优质费		
3.10	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	工程危险意外伤害保险费		
4.3	防洪工程维护费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
投标报价合计			



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		LED 大屏						
		乘客进站通道显示屏						
1	030507014001	显示设备	1、名称:单红屏 2、规格:像素间距 10 单色	m2	4.515			
2	030501007001	接口卡	1、名称:901 发送卡	块	7.000			
3	030501007002	接口卡	1、名称:908 接收卡	块	7.000			
4	030408001001	电力电缆	1、规格:ZRVV 1KV-2.5mm2	m	400.000			
5	030411004001	配线	1、名称:数据线 2、配线形式:管、暗 槽内穿放 3、规格:ZM-W06	m	400.000			
6	030411001001	配管	1、名称:PVC 难燃电 线管 2、规格:Φ25 3、配置形式:砖、混 凝土结构暗配	m	200.000			
7	030413002001	凿(压)槽	1、名称:凿暗埋线管 槽 2、规格:(mm 以内) 70×70 3、填充(恢复)方式: 水泥、中砂恢复	m	200.000			
		售票窗口全彩屏						
8	030507014002	显示设备	1、名称:P5 室内全 彩模组屏 2、规格:组模规格 320*160 物理密度 40000 最大亮度≥ 6000 配黑色压铸铝 合金箱体	m2	23.660			



9	030503003001	控制器	1、名称:视频处理器 2、功能:32级 65536级灰度控制 Gamma校正	台	1.000			
10	030501007003	接口卡	1、名称:901 发送卡	块	2.000			
11	030501007004	接口卡	1、名称:908 接收卡	块	2.000			
12	030411004002	配线	1、名称:数据线 2、配线形式:管、暗槽内穿放 3、规格:ZM-W06	m	400.000			
本页小计								
13	030408001002	电力电缆	1、规格:ZRVV 1KV-2.5mm ²	m	400.000			
14	030411001002	配管	1、名称:PVC 难燃电线管 2、规格:Φ25 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	200.000			
15	030413002002	凿(压)槽	1、名称:凿暗埋线管槽 2、规格:(mm 以内) 70×70 3、填充(恢复)方式:水泥、中砂恢复	m	200.000			
		监控室电视墙						
16	030507014003	显示设备	1、名称:46 寸液晶拼接屏(带支架) 2、规格:海康威视 DS-D2046NH-B 分辨率 1920×1080 双边拼缝≤3.5mm 有效图像尺寸 101.808*57.267 (cm)	套	6.000			
17	030507012001	视频传输设备	1、名称:解码器 2、型号:海康威视 DS-6404HD-T	台	1.000			
18	030503003002	控制器	1、名称:电源时序器 2、型号:迪士普 DSPPA MP9823S	台	1.000			
19	030507019001	安全防范系统工程试运行	1、类别:电视监控系统	系统	1.000			



			统					
20	030501005001	插箱、机柜	1、名称:42U 机柜	台	1.000			
21	030411004003	配线	1、名称:数据线 2、配线形式:管、暗 槽内穿放 3、规格:ZM-W06	m	400.000			
22	030408001003	电力电缆	1、规格:ZRVV 1KV-2.5mm ²	m	400.000			
23	030411001003	配管	1、名称:PVC 难燃电 线管 2、规格:Φ25 3、配置形式:砖、混 凝土结构暗配	m	200.000			
本页小计								
24	030413002003	凿(压)槽	1、名称:凿暗埋线管 槽 2、规格:(mm 以内) 70×70 3、填充(恢复)方式: 水泥、中砂恢复	m	200.000			
		措施项目						
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	安全文明施工措施费 部分						
1.1	03130200100 1	安全文明施工	分部分项人工费					
		小计						
2	QTCSF	其他措施费部分						
		小计						
合计					6900.08			



其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费			以分部分项项目费的 0.2%计算 (单独承包土石方工程除外)
10	预算包干费			按分部分项项目费的 0-2%计算
11	工程优质费			以分部分项工程费为计算基础
12	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 LED 显示大屏安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	工程排污费				
1.2	工程危险意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		0.15	
1.3	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		0.1	
2	增值税销项税额	SQGCZJ		11	
合计					



单位工程投标报价汇总表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	wifi 网络建设		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费	50.21	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	材料检验试验费		
3.8	预算包干费		
3.9	工程优质费		
3.10	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	工程危险意外伤害保险费		
4.3	防洪工程维护费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金 额(元)
----	------	------	--------	----	-----	--------



				单位		综合单价	合价	其中 暂估价
		wifi 网络建设						
1	030501003001	控制设备	1、名称:无线控制器 2、型号:深信服 WAC-3100	台	1.000			
2	030501017001	软件	1、名称:AP 授权管理系统	套	1.000			
3	030501017002	软件	1、名称:微信认证、广告 页设计	套	1.000			
		措施项目						
	QTCSF	其他措施费部分						
4	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000			
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	安全文明施工措施费 部分						
1.1	03130200100 1	安全文明施工	分部分项人工费					
		小计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂			



	估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费			以分部分项项目费的 0.2%计算(单独承包土石方工程除外)
10	预算包干费			按分部分项项目费的 0-2%计算
11	工程优质费			以分部分项工程费为计算基础
12	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司 wifi 网络建设安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	工程排污费				
1.2	工程危险意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		0.15	
1.3	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		0.1	
2	增值税销项税额	SQGCZJ		11	
合计					

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	视频监控		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费	6427.87	



2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	材料检验试验费		
3.8	预算包干费		
3.9	工程优质费		
3.10	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	工程危险意外伤害 保险费		
4.3	防洪工程维护费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		视频监控						
		视频监控 项目(一期)						
1	030507013001	录像设备	1、名称:64 路高清硬盘录像机 8 盘位 2、型号:海康威视	台	1.000			



			DS-8664N-I16					
2	030501004001	存储设备	1、名称:监控硬盘 2、容量:4TB	块	8.000			
3	030507014001	显示设备	1、名称:27 英寸液晶显示器 2、型号:277E7EDSW	台	1.000			
4	030501003001	控制设备	1、名称:鼠键套装 2、型号:FBL322	套	1.000			
5	030507008001	监控摄像设备	1、名称:130 万红外摄像球机 2、型号:海康威视 DS-2DC5120IW-A 支持 20 倍光学变倍, 16 倍数字变倍	台	5.000			
6	粤 030507021001	摄像机支架	1、名称:球机壁装支架(含球机接头保护盒)	个	5.000			
7	030507008002	监控摄像设备	1、名称:日夜型筒形摄像机 2、型号:海康威视 DS-2CD2210-I5 130 万像素, 30 米红外	台	44.000			
8	粤 030507021002	摄像机支架	1、名称:枪机吊装支架(含枪机接头保护盒)	个	44.000			
9	030501012001	交换机	1、名称:POE 交换机 2、型号:丰润达 PS5081	台	11.000			
10	030506004001	背景音乐系统设备	1、名称:拾音器 2、规格:PK-70N	个	2.000			
11	030507017001	安全防范分系统调试	1、类别:电视监控系统 摄像机	系统	49.000			
		视频监控项目(二期)						
12	030501010001	收发器	1、名称:光纤收发器 2、型号:MC210CS 单模双纤	个	4.000			
本页小计								
13	030411005001	接线箱	1、名称:室外防水箱 2、材质:07 冷扎板 3、规格:430*320*160mm	个	2.000			



14	030411006001	接线盒	1、名称:光缆接头盒 2、规格:二进二出 460mm*160mm	个	4.000			
15	030502007001	光缆	1、名称:单模光纤 2、规格:8 芯	m	500.000			
16	030502016001	布放尾纤	1、规格:8 芯 单模	根	10.000			
17	030507008003	监控摄像设备	1、名称:130 万红外摄像球机 2、型号:海康威视 DS-2DC5120IW-A 支持 20 倍光学变倍, 16 倍数字变倍	台	4.000			
18	粤 030507021003	摄像机支架	1、名称:球机壁装支架(含球机接头保护盒)	个	4.000			
19	030507008004	监控摄像设备	1、名称:日夜型筒形摄像机 2、型号:海康威视 DS-2CD2210-I5 130 万像素, 30 米红外	台	5.000			
20	粤 030507021004	摄像机支架	1、名称:枪机吊装支架(含枪机接头保护盒)	个	5.000			
21	030501012002	交换机	1、名称:POE 交换机 2、型号:丰润达 PS5081	台	1.000			
22	030411004001	配线	1、名称:超五类网线 2、配线形式:管、暗槽内穿放 3、规格:带屏蔽网	m	400.000			
23	030411001001	配管	1、名称:PVC 难燃电线管 2、规格:Φ25 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	200.000			
24	030413002001	凿(压)槽	1、名称:凿暗埋线管槽 2、规格:(mm 以内) 70×70 3、填充(恢复)方式:水泥、中砂恢复	m	200.000			
25	030408001001	电力电缆	1、规格:ZRVV 1KV-2.5mm ²	m	400.000			
本页小计								
26	030410001001	电杆组立	1、名称:监控杆 2、材质:铁杆 3、规格:3 米	根	4.000			
		措施项目						



	QTCSF	其他措施费部分						
27	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000			
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	AQFHWMSG	安全文明施工措施费部分						
1.1	031302001001	安全文明施工	分部分项人工费					
		小计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费			以分部分项项目费的 0.2% 计算(单独承包土石方工程除外)
10	预算包干费			按分部分项项目费的 0-2% 计算
11	工程优质费			以分部分项工程费为计算基础
12	其他费用			
总计				



规费、税金项目计价表

工程名称： 茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司视频监控安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	工程排污费				
1.2	工程危险意外伤害保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费			
1.3	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费			
2	增值税销项税额	SQGCZJ			
合计					

四、采购项目技术要求

1、大屏显示要求

(1) 进站口 led 屏

中央大堂进站口部署 7 块单红屏（P5），长高约为 1.5m×0.43m（实际测量为准），采用壁挂式安装，离地面垂直距离为 3m，用于播放车辆进出站信息。

(2) 票房双色屏

票房 2 块 led P5 双色屏，每块屏约 11.83 平方，共约 23.66 平方，屏幕离地约 3m，用于显示班车时刻表等信息。（装上拾音器，收录票房声音）

(3) 监控室大屏

监控室大屏，面积约为 46 寸*6 块，大屏输入为解码器、电脑 GPS 地图等信息。

2、wifi 网络建设需求

根据 wifi 网络建设覆盖的需求和要求，选取深信服 WAC-3100 千兆无线控制器，3 个千兆电口，默认管理 8 个 AP，集中转发支持最多 72 个 AP，本地转发支持管理 600 个 AP，内置防火墙及上网管理功能台），并进行微信认证、广告页设计。

3、视频监控点需求

由新办公大楼前期已预留部分网线用于视频监控，需在原预留的位置处安装，涉及到位置；办公楼外场地尚未建设完毕，需布放光缆、网线，实现监控数据回传至监控中心。



摄像头数量如下：

序号	位置	摄像枪数量(个)	摄像球数量 (个)	交换机数量 (个)
1	办公楼外场地	6	3	3
2	地下室	5	0	2
3	一层	22	2	4
4	二层	3	0	0
5	三层	4	0	2
6	四层	4	0	0
7	办公楼外场地	4	4	1
	小计	48	9	12

4、**质量标准：**具备《IS09001》标准或 3C 质量认证等相关认证，产品质量等级达到合格以上。

五、采购项目商务要求

1、工期要求

合同签订后 30 天 内完成工程施工。

2、质量要求

本工程所有的设备和材料所涉及的设计标准、规范，产品标准、规范，工程标准、规范，验收标准、规范等必须完全符合中华人民共和国及省、市相应的标准和规范；

3、安全文明施工要求

1) 施工服务队伍资质要得到当地政府管理部门认可，施工人员要具有劳动部门发出的上岗证。上岗人员要有相应的上岗证，施工前向用户递交派出人员名单，严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。

2) 在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的经济 and 法律责任均由承包人负责。

3) 承包人应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。

4) 施工队伍必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。

5) 施工队伍应在用户确定施工条件已具备后 2 天内与业主确定开始施工日期。

6) 施工队伍进场所要现场的工作条件及施工中，需要业主配合承担的工程由报价单位在报价时提出，签署合同时作为合同的补充附件。

7) 施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由用户提供恰当的场所存放



并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。

4、 承包方式：

☒ 固定单价合同方式：

报价文件包含报价总价及综合单价时，综合单价为合同单价。工程量清单项目的综合单价在约定条件及范围内是固定的，不予调整，工程量按实结算，工程量清单项目综合单价在约定的条件及范围外，允许调整。

☐ 固定总价合同方式：

报价文件包含报价总价及综合单价时，报价总价为合同总价。合同总价在谈判文件及施工合同约定的风险范围之内(图纸、谈判文件以及技术资料的固定)不可调整,当施工过程中发生设计变更，按照规定予以增减造价。

5、保修期要求

1) 自全部工程竣工验收合格之日起算，保修期为 1 年，保修期内通信线路或产品质量问题引起故障、损坏等，按规定进行维修或更换；

2) 在工程保修期内，承包人应当根据有关法律以及合同规定，在约定的保修范围、保修期限内承担保修责任。保修的费用由造成质量缺陷的责任方承担。

3) 在保修期与缺陷责任期重合的期间，由发包人选择适用保修责任条款或者缺陷责任条款。

6、验收要求、验收标准及方法要求

1) 申请竣工验收条件：

除发包人同意列入缺陷责任期内完成的甩项工程和缺陷修补工作外，合同范围内的全部单位工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成，并符合合同要求；

2) 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料；承包人需要提交的工程文件套数、费用、质量和移交时间应在专用条款中约定；

已按发包人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工（甩项）工程和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

3) 发包人要求在竣工验收前完成的其他工作；

竣工验收程序

4) 承包人向发包人报送竣工验收申请报告。

5) 发包人审查后认为尚不具备验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的 5 天内通知承包人，指出在接收证书前承包人还需进行的工作内容。承包人完成发包人通知的全部工作内容后，应再次提交竣工验收申请报告，直至发包人同意为止。



6) 发包人验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的，应限期修好，并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后，经发包人同意后，再向承包人出具工程接收证书。

7) 发包人验收后不同意接收工程的，承包人应按照发包人的验收意见，对不合格工程认真返工重做或进行补救处理，并承担由此产生的费用。承包人在完成不合格工程的返工重做或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告，按本款约定的程序重新进行。

7、付款方式要求

签订合同后 15 个工作日内支付合同价的 30%作为预付款，工程项目竣工验收合格后 15 个工作日内支付合同价 65%工程款，余下 5%作为质保金，一年后无质量问题返还。



第三部分 谈判须知

一、概念释义

1. “采购人”是指：茂名市交通建设投资集团有限公司高州运输分公司。
2. “监管部门”是指： 茂名市交通建设投资集团有限公司 。
3. “采购代理机构”是指：茂名市正昊招标采购代理有限公司。
4. “招标采购单位”是指：采购人和采购代理机构。
5. 合格的报价单位：
 - 5.1 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。
 - 5.2 符合谈判文件规定的项目特殊条件要求的供应商。
6. “成交供应商”是指经法定程序确认并授以合同的供应商。
7. 合格的工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

二、谈判文件

8. 适用范围

- 8.1 本谈判文件适用于本谈判邀请中所述项目的工程采购。

9. 谈判文件的构成

- 9.1 谈判文件包括但不限于下列文件：

- 1) 谈判邀请函
- 2) 用户需求书
- 3) 谈判须知
- 4) 合同书格式
- 5) 响应文件格式
- 6) 在采购过程中由招标采购单位发出的修正和补充文件等

- 9.2 报价单位应认真阅读、并充分理解谈判文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款等）。报价单位没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者没有对谈判文件在各方面都做出实质性响应是报价单位的风险，有可能导致其谈判响应被拒绝，或被认定为无效谈判响应。

10. 谈判文件的澄清或修改

- 10.1 谈判文件的澄清是指采购人对谈判文件中的遗漏、错误、词义表达不清或对比较复杂的事项进行说明，回答报价单位提出的各种问题。谈判文件的修改是指采购人或采购代理机



构对谈判文件中出现的错误进行修订。

- 10.2 任何要求对谈判文件进行澄清的报价单位，均应以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构对其收到的书面的对谈判文件的澄清要求均以书面形式予以答复，同时将书面答复发给每个购买谈判文件的报价单位（答复中不包括问题的来源）。报价单位在收到上述答复后，应立即向采购代理机构回函确认。该答复作为谈判文件的一部分，对报价单位有约束力。
- 10.2 谈判文件的修改将以书面形式通知所有购买谈判文件的报价单位，并对其具有约束力。报价单位在收到上述通知后，应立即向采购代理机构回函确认。
- 10.3 在谈判过程中，谈判文件内容如有实质性的变更，谈判小组应以书面形式通知所有参与谈判的报价单位。若报价单位对此类实质性变更不予接受，可以要求退出谈判，否则将被视为接受此变更并受其约束。
- 10.4 采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长递交谈判响应文件截止时点，但至少应当在谈判文件要求提交谈判响应文件的截止时点3日前，并将变更时点书面通知所有谈判文件收受人，并在媒体上发布变更信息。

三、响应文件的编制和费用

11. 谈判费用

- 11.1 报价单位应承担所有与准备和参加谈判有关的费用。不论谈判的结果如何，招标采购单位均无义务和责任承担这些费用。
- 11.2 成交人在领取《成交通知书》时须向招标代理机构一次性交纳采购代理服务费¥4500.00元（大写：肆仟伍佰元整）。
- 11.3 采购代理服务费不在谈判报价中单列，由报价单位合理摊入在谈判报价中。

12. 谈判响应的语言及计量

- 12.1 报价单位提交的谈判响应文件以及报价单位与招标采购单位就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。报价单位提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释谈判响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有争议的，以权威机构的译本为准。
- 12.2 除非谈判文件中另有规定，报价单位在谈判响应文件中及其与招标采购单位的所有往来文件中的计量单位均应采用中华人民共和国法定计量单位。

13. 谈判响应文件的构成

- 13.1 报价单位编制的谈判响应文件应包括但不少于本谈判文件第五部分《响应文件格式》的所有内容。

14. 谈判响应文件编制



14.1 报价单位应按本须知 13. 编制谈判响应文件。

14.2 报价单位必须对谈判响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受（招标采购单位）及监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。报价单位必须对谈判响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

14.3 如果因为报价单位谈判响应文件填报的内容不详，或没有提供谈判文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由报价单位承担。

15. 报价

15.1 如谈判文件无特殊规定，谈判报价以人民币填报。

15.2 《分项报价表》填写时应响应下列要求，报价单位漏报或不报，采购人将视为该漏报或不报部分的费用已包括在已报的分项报价中而不予支付：

1) 报价应为包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”。

15.3 任何有选择性报价的谈判响应，将被视为无效谈判响应。

16. 报价单位资格证明文件

16.1 报价单位应按谈判文件的要求，提交证明其有资格参加谈判和成交后有履行合同能力的文件，并作为其谈判响应文件的组成部分，内容详见谈判文件第五部分《响应文件格式》中的“资格证明文件”。

16.2 资格证明文件必须真实有效，复印件必须加盖单位印章；谈判文件第五部分《响应文件格式》中的“资格证明文件”要求携带原件的，报价单位应该在谈判现场向谈判小组提供原件核对，否则将作无效谈判响应处理。

17. 谈判保证金

17.1 报价单位应按谈判文件规定的形式和金额在递交谈判响应文件截止时点前交纳谈判保证金，谈判保证金作为响应文件的组成部分。

17.2 谈判保证金交纳形式：谈判保证金以电汇、银行转账或以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，应符合下列规定：

1) 保证金必须在 2017 年 1 月 12 日 20:00 分前到达招标代理账户，逾期无效；

保证金金额	¥6000.00 元（大写：陆仟元整）
收款人	茂名市正昊招标采购代理有限公司
开户银行	中国建设银行股份有限公司茂名市新福二路分理处
银行帐号	4405 0169 0043 0912 3666



2) 递交谈判文件现场不收取其他任何形式的保证金。

17.3 凡未按规定交纳谈判保证金的报价，为无效谈判响应。

17.4 如无质疑或投诉，未成交的报价单位保证金，在成交通知书发出后五个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，（招标采购单位）将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。

17.5 成交供应商的谈判保证金，在成交供应商与采购人签订采购合同后5个工作日内不计利息原额退还。

17.6 不管谈判保证金来源何处，采购代理机构只向报价单位退回。

17.7 有下列情形之一的，谈判保证金将被依法没收并上缴同级国库：

1) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；

2) 将成交项目转让给他人，或者在谈判响应文件中未说明，且未经采购人同意，违反谈判文件规定，将成交项目分包给他人的。

3) 法律法规规定的其他情形。

18. 谈判有效期

18.1 谈判响应文件应在谈判之日起60天内保持有效。谈判有效期比规定时间短的将被作为非实质性响应谈判文件而予以拒绝。

18.2 特殊情况下，采购代理机构可于谈判有效期期满之前，要求供应商同意延长谈判有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求而其谈判保证金不被没收。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改谈判响应文件。但将要求其相应延长谈判保证金的有效期，有关退还和没收谈判保证金的规定在谈判有效期的延长期内继续有效。

四、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交

19. 谈判响应文件的数量密封和标记

19.1 响应供应商应将报价文件正本、所有的副本、开标信封分别单独密封包装，其中响应文件正本一份、副本三份、内容应一致，如果正本与副本不符，以正本为准。**开标信封包括但不限于以下内容：**

(1) 报价一览表；

(2) 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书复印件；

(3) 谈判保证金交纳凭证；

(4) 响应文件电子版；

19.2 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，**响应文件正本每一页加盖单位公章并加盖骑缝章**，其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。副本可用复印件但必须**每一页加盖单位公章并加盖骑缝章**。



19.3 谈判响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签字或盖私章才有效。

19.4 电报、电话、传真形式的谈判响应文件概不接受。

19.5 信封或外包装上应当注明采购项目名称、采购编号、报价人名称和“在（谈判文件中规定的商定日期和时间）之前不得启封”的字样，密封处须加盖响应人单位公章。

正本/副本/开（唱）标信封
项目名称：_____
项目编号：_____包组号：_____（如有）
报价人名称：_____
于_____年_____月_____日_____时_____分之前不准启封

19.6 如果未按要求密封和标记，采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

20. 谈判响应文件递交截止时点

20.1 招标采购单位在《谈判邀请函》中规定的地点和递交谈判响应文件截止时点之前接收谈判响应文件，超过截止时点后的谈判响应文件将被拒绝。**谈判响应文件递交的截止时点为 2017 年 1 月 13 日 9 时 00 分。**

20.2 招标采购单位可以按有关规定，通过修改谈判文件自行决定酌情延长谈判响应文件递交截止时点。在此情况下，招标采购单位和报价单位受谈判响应文件递交截止时点制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

21. 谈判响应文件的修改和撤回

21.1 报价单位在递交谈判响应文件截止时点前，可以对所递交的谈判响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知招标采购单位。补充、修改的内容应当按谈判文件要求签署、盖章，并作为谈判响应文件的组成部分。

21.2 报价单位在递交谈判响应文件后，可以撤回其谈判响应，但报价单位必须在规定的谈判响应文件递交截止时点前以书面形式告知招标采购单位。从谈判响应文件递交截止时点至报价单位承诺的谈判有效期内，报价单位不得撤回其谈判响应，否则其谈判保证金将被没收。

21.3 报价单位所提交的谈判响应文件在谈判结束后，无论成交与否都不退还。

五、谈判与评审

22. 谈判小组

22.1 谈判由采购代理机构依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的谈判小组负责。谈判小组成员由采购人代表和（技术、经济等）方面的评审专家组成，采购人代表



人数、专家人数及专业构成按政府采购规定确定。谈判小组成员依法从政府采购专家库中随机抽取2名，采购人代表1名。

22.2 谈判小组在谈判及评审过程中出现意见不一致时，遵循少数服从多数原则。

22.3 谈判小组依法根据谈判文件的规定与报价单位进行谈判及对谈判响应文件和最终谈判结果进行评审,并据此推荐成交候选人。

六、谈判

23. 响应文件的初审

23.1 响应文件的初审包括资格性审查和符合性审查。资格性审查包括对响应文件报价文件中的资格证明、投标保证金谈判保证金等进行审查，以确定投标施工单位响应供应商是否满足资格要求；符合性审查，包括是否完整、文件签署是否有效、是否满足谈判文件的实质性要求等。只有实质性响应的响应文件报价文件才能进行后续的比较与评价，否则将作无效投标处理。

23.2 实质上响应的响应文件报价文件应该是与招标文件谈判文件要求的关键条款、条件相符没有实质偏离的响应文件报价文件。谈判小组决定响应文件报价文件的响应程度只依据响应文件报价文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但响应文件报价文件有不真实、不正确内容的除外。

23.3 实质上没有响应谈判文件要求的将被视为无效响应。报价人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其响应文件报价文件成为实质上响应。

23.4 在资格性审查和符合性审查过程中，报价人有下列情形之一的，其投标将被视为无效响应：

- 1) 报价人未提交谈判保证金或金额不足、谈判保证金提交形式不符合谈判文件要求的；
- 2) 报价总金额超过本项目采购预算或报价上限的；
- 3) 报价人的响应文件报价文件或资格证明文件未提供或不符合谈判文件要求的；
- 4) 不具备谈判文件中规定资格要求的；
- 5) 谈判文件明示盖公章处未加盖公章的；
- 6) 谈判文件明示需签字或盖章处未有法定代表人或授权代表签字或盖章的；
- 7) 谈判有效期不足的；
- 8) 响应文件报价文件对谈判文件的实质性条款产生偏离的。
- 9) 符合谈判文件中规定的被视为无效投标的其它条款的。
- 10) 不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

23.6 谈判小组从符合相应资格条件的供应商中随机选择三家以上的供应商参加谈判。

23.7 谈判小组与供应商应围绕技术、商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的谈判。在



谈判过程中，谈判小组应当严格遵循保密原则，未经响应供应商同意不得向任何人透露当事人技术、价格和其他重要信息。

23.8 谈判文件的修正：谈判小组可以修改谈判文件。但涉及实质性变动的，应取得谈判小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加谈判的供应商；但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。

23.9 最终报价：谈判结束后，响应供应商应在谈判小组规定的时间内集中统一提交最终报价（最终报价时间视谈判进程由谈判小组决定）。除非在谈判中谈判小组根据用户需求内容作了调整增加，否则采购人不接受高于前面轮次谈判报价的最终报价。最终报价内容须现场公布。对成交供应商的价格出现明显低于成本价的情形时，谈判小组应当在评审意见中详细说明推荐理由。

23.10 在谈判过程中对谈判文件未能实质响应的供应商不足三家时，谈判小组可以从其他符合相应资格条件的供应商名单中，随机选择补充；补充后仍不足三家或者没有可供补充的合格供应商的，经监管部门审核同意，采购人可以按照符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则从已选出的候选供应商中确定成交供应商。

23.11 在谈判过程中，响应供应商提交的澄清文件和最终谈判响应文件，由响应供应商法人代表或授权代表签署后生效，响应供应商应受其约束。

23.12 谈判小组进行综合评议，对提供工程质量、服务均能满足谈判文件规定最低要求的供应商归列为推荐成交的候选对象，采购人依照候选供应商的最终报价顺序，**按照由低到高的顺序提出3名以上成交候选人，并编写谈判报告。**

24. 报价的评审

24.1 谈判小组将详细分析、核对每一份报价表，看其是否有计算上或累加上的算术误差，并加以修正。修正误差的原则如下：

- a. 大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- b. 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价为准，修正总价（单价小数点明显错位的除外）。

24.2 谈判小组按上述修正误差的原则调整的价格对其报价单位具有约束力。如果报价单位不接受修正后的价格，其报价将被拒绝。

24.3 超过预算总价或报价上限的报价将被拒绝。

七、确定成交供应商

25. 确定成交供应商原则

25.1 根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则确定成交供应商。

25.2 确定成交供应商程序



☒ 采购人应在收到评审报告后五个工作日内，按照评审报告中推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商。

☐ 采购人可授权谈判小组直接确定成交供应商。

25.3 成交供应商确定后，（招标采购单位）将在媒体上发布成交公告，同时向成交供应商发出《成交通知书》，对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

八、 合同的订立和履行

26. 合同的订立

26.1 采购人与成交、成交供应商自成交、成交通知书发出之日起三十日内，按谈判文件要求和成交供应商谈判响应文件承诺签订采购合同，但不得超出谈判文件和成交供应商谈判响应文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

26.2 签订采购合同后7个工作日内，采购人应将采购合同副本报监督管理部门备案。

27. 合同的履行

27.1 采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报监督管理机关备案。

27.2 采购合同履行中，采购人需追加工程的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按照有关规定备案。

27.3 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以与排在成交供应商之后第一位的成交候选供应商签订采购合同，以此类推。

九、 公告

28. 招标采购单位将在媒体上发布按规定应当发布的所有采购信息。

十、 质疑

29. 如果报价单位认为谈判文件、采购过程或采购结果使其权益受到损害的，可向招标采购单位提出书面质疑。招标采购单位应在规定时间内给与答复。

十一、 适用法律

30. 采购单位及报价单位的一切采购活动均适用《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。



附表：

初步审查表

项目名称：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程

采购编号：8833-108MMZHZB16

		响应人 1	响应人 2	响应人 3
资格 性 审 查	符合合格响应人的资格要求			
	资格证明文件齐全			
	谈判保证金按要求提交			
符合 性 审 查	响应文件符合谈判文件的签署要求			
	响应报价没有超出采购预算			
	没有被评委认定为低于成本的响应			
	响应报价是固定唯一价			
	响应文件实质响应谈判文件要求，且 经评委认定为有效响应的			
结论				
<p>1. 表中只需填写“√”或“×”。</p> <p>2. 在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”。</p> <p>3. 对响应人是否实质性响应谈判文件的要求有争议的响应，谈判小组会将以记名方式表决，得票超过半数的响应人有资格进入下一阶段的评审，否则将被淘汰。</p>				



第四部分 合同书格式

采 购 合 同 书

采购编号：_____

项目名称：_____

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。



第一部分 协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程

工程地点：高州市汽车客运总站

工程内容：高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程

资金情况：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

承包方式：_____（施工图纸内所有项目）

三、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历日天数 ____天

四、质量标准

工程质量标准：以国家、广东省、茂名市颁发的有关规定验收，100%合格

保修期：_____年，自 _____年 _____月 _____日到 _____年 _____月 _____日；

五、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、成交通知书
- 3、响应文件及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸



8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

1、合同订立时间：_____年_____月_____日

2、本合同正本_____份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执_____份，采购代理机构一份。

3、合同订立地点：

本合同双方约定双方签字盖章之日后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

开户单位：_____

开户单位：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

邮政编码：525000_____

邮政编码：_____



第二部分 通用条款(略)

本工程施工合同通用条款执行《广东省建设工程标准施工合同》（2009 版）的内容，见（粤建管字【2009】62 号）

第三部分 专用条款

1、定义

1.53 所采用的书面形式包括：

■ 文书；

■ 信件；

□ 电报；

■ 传真；

■ 电子邮件；

□ 其他。

2、合同文件及解释

承包人和发包人一致同意不适用合同通用条款 2.2 款的约定，代之以：

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应担能相互解析，互为说明，当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解析顺序如下：

- （1）本合同协议书；
- （2）合同履行期间发包人、承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- （3）成交通知书；
- （4）本专用条款；
- （5）发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定；
- （6）本合同的附件；
- （7）本合同通用条款；
- （8）谈判文件；
- （9）承包人的响应文件及其附件；
- （10）国家、广东省及茂名市的标准、规范及有关技术文件；
- （11）组成合同的其他文件。

4、语言及适用的法律、标准与规范

4.1 本合同只使用汉语语言文字。

4.3 约定适用的标准、规范的名称：国家及地方现行有关规范、标准及有关工程保修的规定。



国内没有相应标准、规范时的约定：双方协商。

5.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：合同签订后 2 天内提供 4 份图纸。在不影响施工进度的前提下，发包人可延迟提供部分图纸。

5.2 发包人对图纸的保密要求：承包人必须对图纸、技术资料妥善保管，不得泄露给与工程无关人员。 发包人不必支付保密措施费。

6、通讯联络

(1) 各方通讯地址和收件人:

邮政编码:

邮政编码:

本工程不分包。

13、交通运输

13.1 道路通行权和场外设施的约定：进场前基本具备开工条件。

13.2 场外施工道路的约定：按甲方的有关规定执行。

13.4 超大件和超重件运输的约定：按甲方的有关规定执行。

19、发包人

19.2 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作:

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间: 开工前完成。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：开工前 2 内发包人负责将水电接至施工现场并安装好水电表，水、电由承包人自行制安，制安费用及水电费均由承包人负责。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：开工前完成。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：开工前提供。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前办理好施工界区内的
的土地规划许可证、投资许可证等报建手续。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：开工前 3 天内以书面形式交给承包人，进行现场交验。

(7) 图纸会审和设计交底时间：开工前 2 天内。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：按通用条款第 8.1 条，平整场地工作除外。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：发包人支付的工程款按本合同专用条款执行。

19.3 发包人委托承包人办理的工作：协助办理相关手续。

20、承包人

20.2 承包人应按约定时间和通用条款的要求工作，同时须完成以下工作：

(7) 已完工程成品保护的特殊要求及费用承担：交工前由承包人负责，交工后由发包人负责。

(9) 施工场地清洁卫生的要求：文明施工，保持场地整洁。

28、工程担保

28.1 履约保证金：

33、进度计划和报告

31.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：_____

工程师确认的时间：_____

33.2 群体工程中有关进度计划的要求：由承包人统一计划。

33.3 承包人编制施工进度报告和修订进度计划的时间要求：_____

36、工期及工期延误

36.3 双方约定工期顺延情况：承包人在通用条款第 13.1 条情况发生后 3 天内，就延误的工期以书面的形式向发包人提出报告。发包人确认后，工期顺延。

38、竣工日期

38.3 竣工时间：按批准的计划时间执行。

42、质量目标

42.1 工程质量标准：以国家、广东省、茂名市颁发的有关规定验收，100%合格。

48、发包人供应材料和工程设备

发包人不供应的材料设备。

49、承包人采购材料和工程设备

49.1 承包人采购材料设备的约定：_____

55、工程试车



55.1 是否需要试车

☐ 不需要试车的，本条不适用。

☐ 需要试车的，试车内容和要求：_____

68、合同价款的约定与调整

施工期间材料和设备的差价不作调整，按成交价确定。

72、工程变更事件

72.4 工程变更：合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算；合同或标书中没有适用于变更工程的价格或出现工程量清单中分部分项工程缺项漏项的，合同双方当事人按照《广东省建设工程计价通则》(2010)第13.0.3条款相关规定调整工程价款。

所有设计变更、洽商记录、图纸会审纪录、施工组织设计等涉及工程内容及工程量的变化可能导致合同价款调整的必须在该事实发生后7个工作日内经发包人会签，其中设计变更、现场签证、施工组织设计需经现场代表及采购单位有关人员共同会签，才可作为合同价款调整依据，否则，结算时不予认可。

施工图纸范围以内的工作内容实行零签证；施工图纸范围以外，若由于非承包人原因确需现场签证的，由承包人以书面形式报发包方洽商。

79、预付款

79.1、工程预付款的约定：签订合同后15个工作日内支付合同价的30%作为预付款。

85、最终清算付款

85.3 结算款：以实际完成经监理、发包人确认合格的实际工程量，依据（1）若合同或响应文件中已有成交单价的按成交单价结算；（2）若合同或响应文件中没有的，按《广东省建筑工程计价办法》中工程量清单计价办法，按2010年《广东省建设工程计价通则》及2010年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2010年《广东省市政公用工程综合定额》、2010年《广东省安装工程综合定额》等作为计算依据。承包人（或委托有资质造价咨询单位）编制工程结算后，提交发包人，发包人将结算书送有资质的中介机构审核，审核报告是工程决算及项目最终结算的依据。

结算款的支付：签订合同后15个工作日内支付合同价的30%作为预付款，工程项目竣工验收合格后15个工作日内支付合同价65%工程款，余下5%作为质保金，一年后无质量问题返还。

86、合同争议

86.4 争议调解或认定机构

☐ 按合同通用条款的规定。



☐ 不按合同通用条款的规定，合同双方认可为：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____；

86.6 解决争议的方式：

(1) 双方通过友好协商调解；

(2) 协商无法解决时向当地人民法院提起诉讼。

94、合同份数

94.1 提供合同文本

☐ 按合同通用条款的规定，由发包人提供。

☐ 不按合同通用条款的规定，提供方式为：本合同正本一式贰份，发包人、承包人各执一份；副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本和副本的表述不一致时，以合同正本为准。

94.2 合同副本的份数_____份，其中发包人_____份，承包人_____份。

95、补充条款：

(1) _____。

(2) _____。

其他

1、违约

1.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：_____

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：发包人应及时审核承包人提交的工程进度月报表，及时向承包人支付工程进度款，延迟支付工程进度款所造成的工程延期由发包人负责，由承包人原因造成的工程进度月报表审核延迟，造成的工程延期由承包人承担违约责任。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：_____

双方约定的发包人其他违约责任：_____

1.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约承担的违约责任：每逾期一天，按合同价款的千分之二计取违约金。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：按合同价款的百分之五计取违约金。并由承包人返修至协议书约定的质量标准，相关费用由承包人承担。



双方约定的承包人其他违约责任：1、由于承包人原因不能按约定工期完成工程任务，发包人有权终止合同，将工程另行发包，由此给发包人造成的损失由承包人承担。

2、不可抗力

2.1 双方关于不可抗力的约定：台风、暴雨、洪水、地震。

3、保险

3.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：_____

发包人委托承包人办理的保险事项：_____

(2) 承包人投保内容：_____



第五部分 响应文件格式

谈判响应文件 (正本/副本)

采购编号：_____

采购项目名称：_____

报价单位名称：_____

日期：_____年_____月_____日



一、自查表

1.1 资格性/符合性自查表

评审内容		谈判文件要求	自查结论	证明资料
资格性检查	谈判响应函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	保证金(谈判保证金交纳凭证)	(¥6000.00 元)(转账、汇款的提供复印件加盖公章,支票、汇票、银行保函以现场递交为依据)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	准入条件 (关于资格的声明函)	详见“响应文件格式 2.4 关于资格的声明函”	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	其他要求	采购人提出的其他要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
符合性审查	技术要求	实质性响应技术要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	商务要求	实质性响应商务要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	报价要求	报价不超过预算金额	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页
	其它	实质性响应谈判文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见谈判响应文件第 () 页

注：以上材料将作为报价单位合格性和有效性审核的重要内容之一，报价单位必须严格按照其内容及序列要求在谈判响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效谈判响应！在对应的□打“√”。



二、资格性文件

2.1 谈判响应函

茂名市正昊招标采购代理有限公司：

依据贵方采购高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI网络工程（采购编号：8833-108MMZHZB16）项目的谈判邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（报价单位名称、地址）提交下述文件正本 一 份，副本 三 份。

1. 自查表；
2. 资格性文件；
3. 商务部分；
4. 技术部分；
5. 价格部分。

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受谈判文件的各项要求，遵守谈判文件中的各项规定，按谈判文件的要求提供报价。
2. 报价有效期为递交谈判响应文件之日起 60 天，成交供应商报价有效期延至合同验收之日。
3. 我方已经详细地阅读了全部谈判文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解谈判文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。
4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。
5. 我方承诺在本次报价响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。
6. 我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。
7. 我方同意按谈判文件规定向招标代理机构缴纳采购代理服务费及谈判相关费用。

报价单位：_____

地址：_____

传真：_____

电话：_____

电子邮件：_____

报价单位（法定代表人授权代表）代表签字：_____

报价单位名称(公章)：_____

开户银行：_____

帐号：_____

日期：_____



2.2 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

(1) 法定代表人/负责人资格证明书

致：茂名市正昊招标采购代理有限公司

_____同志为本单位法定代表人，特此证明。

签发日期： 单位： （盖单位公章）
附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：
联系电话：
营业执照号码： 经济性质：
机构代码： 机构性质：
主营：
兼营：

说明：1. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
2. 将此证明书提交对方作为合同附件。

法定代表人
居民身份证复印件（正面）粘贴处
（按原件大小）

法定代表人
居民身份证复印件（反面）粘贴处
（按原件大小）

(2) 法定代表人/负责人授权委托书

致：茂名市正昊招标采购代理有限公司

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：

_____。

授权单位： （盖章） 法定代表人 （签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

4. 授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的谈判，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5. 有效期限：与本公司谈判响应文件成交注的谈判有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6. 谈判签字代表为法定代表人，则本表不适用。

委托代理人居民身份证复印件（正面）
粘贴处
（按原件大小）

委托代理人居民身份证复印件（反面）
粘贴处
（按原件大小）



2.3 报价保证金交纳凭证

致：茂名市正昊招标采购代理有限公司

（报价单位全称）参加贵方组织的、采购编号为_____的采购活动。按谈判文件的规定，已通过（现金、转帐、银行汇款、现金支票、银行汇票、银行保函等）形式交纳人民币（大写）元的报价保证金。请贵公司退还时划到以下账户：

收款单位	收款单位名称			
	收款单位地址			
	开户银行		联系人	
	账 号		联系电话	

说明：1. 上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2. 上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，（采购代理机构）依据此凭证信息退还谈判保证金。

3. 此表的收款人名称必须与响应供应商名称一致。

4. 为方便报价人保证金顺利退还，建议采用中国建设银行作为退保账户。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期： 年 月 日

附：

粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件

注：1. 报价单位报价时，应当按谈判文件要求交纳报价保证金。报价保证金可以采用现金、转帐、银行汇款、现金支票、银行汇票、银行保函等形式交纳。

2. 采购人在成交通知书发出后五个工作日内凭报价单位递交的报价保证金凭证退还未成交供应商的报价保证金，在采购合同签订并送招标代理备案后五个工作日内退还成交供应商的报价保证金。

2.4 关于资格的声明函

致：茂名市正昊招标采购代理有限公司

关于贵方采购项目名称：_____采购编号：_____包(组)号：_____)

谈判，本单位愿意提交谈判响应文件，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 具备《政府采购法》第二十二条规定的条件的证明文件；

(1) 有效的且通过年审的工商营业执照；

(2) 提供 2015 年度财务审计报告，成立未满一年的则提供成立至今的财务报告；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近季度税局部门出具的缴纳税收证明和社保部门出具的单位参加社会保险证明表。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明）；

(4) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（格式自拟）

2. 项目特定资格要求；

3. 报价单位认为有必要提交的其他投标质资或相关文件。

（相关证明文件附后）

.....

本单位保证全部申请文件和问题的回答是真实和有效的，并对所提供资料的真实性负责。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（盖单位公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



2.5 报价承诺书

茂名市正昊招标采购代理有限公司：

本报价单位已详细阅读了高州市汽车客运总站视频监控、显示大屏、WIFI 网络工程谈判文件，自愿参加上述工程的报价活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 本报价单位自愿在谈判文件规定的时限内按照谈判文件及施工合同、设计图纸、工程量清单、技术规范等要求完成施工任务，按时竣工验收并向采购人移交工程。工程质量按照谈判响应文件的承诺并满足谈判文件要求。

2. 遵守中华人民共和国、广东省、茂名市有关政府采购的法律法规规定，自觉维护建筑市场秩序。否则，同意被废除报价资格并接受处罚。

3. 保证谈判响应文件内容无任何虚假。若报价响应过程中查出有虚假，同意作无效谈判响应文件处理并被没收报价保证金，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格并被没收报价保证金。

4. 保证谈判响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。

5. 保证按照谈判文件及成交通知书规定提交履约担保并商签施工合同。否则，同意接受采购人违约处理。

6. 保证按照施工合同约定完成施工合同范围内的全部内容，履行保修责任。

7. 保证成交之后不转包、不用挂靠施工队伍，若分包将征得采购人同意并遵守相关法律法规。

8. 保证成交之后按谈判文件要求向采购项目派驻管理人员及投入机械设备，否则，同意接受违约处罚并被没收履约担保。

9. 保证成交之后密切配合建设单位及监理单位开展工作，服从建设单位驻现场代表及现场监理人员的监督管理。

10. 保证按谈判文件及施工合同约定的原则处理造价调整事宜，不发生签署施工合同之后恶意提高造价的行为。

本报价单位在规定的报价有效期限内，将受谈判文件的约束并履行谈判响应文件的承诺。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（盖单位公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



三、商务部分

3.1 报价单位综合概况

一、报价单位情况介绍表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润(万 元)	资产负债率

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 如报价单位此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。



二、同类项目业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额(万元)	竣工时点	联系人及电话
1				
2				
3				
...				

注：业绩是必须以报价单位名义完成并已验收的项目。报价单位必须提供合同复印件（请留意评审细则是否要求提供验收报告）。

三、拟任执行管理及技术人员情况

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业工龄	联系电话/手机
总负责人						
其他主要技术人员						
	...					

注：必须提供上述人员在报价单位购买社保或缴纳个人所得税的证明文件。

四、履约进度计划表

序号	拟定时点安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定 年 月 日	签订合同并生效	
2	月 日— 月 日		
3	月 日— 月 日		
4	月 日— 月 日	质保期	



五、其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



3.2 商务条款响应表

(1) 商务条款响应表

序号	实质性响应商务条款要求 (请按谈判文件第二部分 采购项目内容的商务要求条款逐条响应)	是否 响应	偏离说明
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

注：1、对于上述要求，如报价人/响应供应商完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白 或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2、此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致，打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。

3、本表内容不得擅自修改。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



(2) 一般商务条款响应表

序号	一般商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同条款要求		
2	完全理解并接受对合格供应商、合格的货物、工程和服务要求		
3	完全理解并接受对报价人的各项须知、规约要求和责任义务		
4	谈判有效期：谈判有效期为自递交响应文件起至确定正式成交供应商止不少于 60 天，成交单位有效期至项目验收之日		
5	同意接受合同范本所列述的各项条款		
6	同意按本项目要求缴付相关款项		
7	同意采购方以任何形式对我方响应文件内容的真实性和有效		
8	其它商务条款偏离说明：		

注：1、对于上述要求，如报价人/响应供应商完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白 或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2、本表内容不得擅自修改。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日



四、技术部分

4.1 一般技术条款响应表

序号	谈判规格/要求	响应实际参数 (响应供应商应按响应货物/服务实际 数据填写, 不能照抄谈判要求)	备注
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
...			

注:

(1) . 响应供应商必须对应招标/谈判文件“采购项目技术规格、参数及要求”的内容逐条响应。如有缺漏, 缺漏项视同不符合谈判要求。

(2) 响应供应商响应采购需求应具体、明确, 含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的, 按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的, 移送监管部门查处。

(3) 本表内容不得擅自修改。

响应供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字: _____

响应供应商名称(签章): _____

日期: 年 月 日



4.2 技术方案

报价单位编制的方案须包含但不限于以下内容：

1. 设备配置简介
2. 设备技术特点说明
3. 安装施工组织方案

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期： 年 月 日



五、价格部分

5.1 报价一览表

项目名称		备注
报价单位名称		
总报价	大写： 小写：	

注：

1. 报价单位须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。

2. 报价中必须包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期： 年 月 日



5.2 分项报价表

报价单位按采购人提供的详细工程量清单报价进行报价：

注：

1. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应谈判文件。
2. 如本表格式内容不能满足需要，报价单位可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。
3. 报价单位谈判时不得更改采购人发出的工程量清单数量，否则在确认成交后采购人有权成交供应商按清单数量施工。
4. 本预算中凡属**暂估价的材料**指目前未能准确确定其价格的材料，其价格应由发包人及承包人在施工过程中根据市场实际确定，作为最终结算价格。
5. 其它项目费中的**暂列金额和安全文明施工费**为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用，在结算时余额应返还建设单位。

报价单位代表（签名或盖私章）：_____

报价单位名称（加盖公章）：_____

日期： 年 月 日

六、开标信封

开标信封另单独分装，按以下顺序装订：

1. 报价一览表（复印件）；
2. 保证金交纳凭证（复印件加盖公章）（格式参考【说明】）；
3. 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书（复印件）；
4. 响应文件电子版（U 盘装载）；

【说明】

- 1、本“开标信封”需单独密封提交。
- 2、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书复印件一式二份，一份由报价人在开标现场递交响应文件时单独提交给招标代理机构人员核对其身份，一份与开标信封封装在一起。
- 3、谈判保证金交纳凭证格式请参考“第五部分响应文件格式 2.3 报价保证金交纳凭证”格式填写。

